



## **TFRS 16 Kiralamalar Standardı Çerçevesinde Kiralama İşlemlerinin Muhasebeleştirilmesi (Accounting of Rental Transactions within the Framework of TFRS16 Leases)**

Ahmet Gökgöz<sup>a</sup>

<sup>a</sup> Assoc.Prof.Dr., Independent Scholar, ahmetgokgoz83@gmail.com

### **Anahtar Kelimeler**

TFRS 16, Kiralamalar, Muhasebe.

### **İel Sınıflandırması**

M40, M41, M49.

### **Özet**

İşletmeler faaliyetlerine devam edebilmesi için ihtiyaç duydukları varlıklarını satın alma yoluyla edinebildikleri gibi kiralama yoluyla da edinebilirler. Varlığı satın almak için gerekli fona sahip olmayan veya sahip oldukları fonları bir varlığa bağlamak istemeyen işletmeler, varlığı satın alma yerine kiralama yoluyla elde etme yoluna gitmektedirler.

Kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesi TMS 17 Kiralama İşlemleri Standardı çerçevesinde yapılmaktaydı. Ancak TFRS 16 Kiralamalar Standardı'nın yayınlanması ile birlikte TMS 17 yürürlükten kaldırılmış, kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde TFRS 16 Standardı hükümleri geçerli olmuştur. TFRS 16'nın getirdiği en önemli yenilik faaliyet kiralamaları ile elde edilen varlık ve yükümlülüklerin bilançoya alınması gerekliliğidir. Bu çalışmanın amacı TFRS 16 Kiralamalar Standardı çerçevesinde; kiracı ve kiraya veren açısından kiralama işlemlerinin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktır.

### **Keywords**

TFRS 16, Leases, Accounting.

### **İel Classification**

M40, M41, M49.

### **Abstract**

In order to operate, firms can acquire the necessary properties by leasing method as well as buying them. The companies those do not choose spending their funds on an asset or the firms which are lack of sufficient amount of funds prefer leasing process.

Accounting of rental transactions were held due to Turkish Accounting Standards TAS 17 Leasing Standard. Meanwhile The Turkish Financial Reporting Standards TFRS 16 Leases Standard is published and TAS 17 is repealed simultaneously. Then TFRS 16 principles are ruled to operate the rental transactions. The most important improvement by TFRS 16 is the necessity of indicating the operating leases within the balance sheet. The aim of the study is explaining the accounting of leasing process due to leaser and lessee within the framework of TFRS 16 Leases Standard.